

## ISTRA, BOLJUN, KUĆA OKRUŽENA SA 4Ha POLJ.ZEMLJIŠTA, Lupoglav, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, BOLJUN, KUĆA OKRUŽENA SA 4Ha POLJ.ZEMLJIŠTA  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 41362 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Cijena: 340,000.00 €  
Ažurirano: Jun 21, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Lupoglav  
Naseljeno mjesto: Boljun  
Poštanski broj: 52426

## Opis

Opis: Posjed površine 41.362 m<sup>2</sup> sa starom kamenom kućom koja u naravi predstavlja zgradnu građevinsku česticu površine 71m<sup>2</sup> sa kamenom zgradom za potpunu adaptaciju, nalazi se na južnim obroncima Boljuna u blizini sela Šupljini. U posljednjih 7 godina posjed se oblikovao u park gdje se u jednom dijelu uzgaja ukrasno bilje. Po imanju idu dva potoka, u jednom dijelu postavljen je i aluminijski staklenik dimenzija 3,5 x 5 metara engleskog proizvođača Hartley Botanic (čija je vrijednost 7.500 EUR). Imanje se nalazi uz asfaltiranu prometnicu te ima svoj pristupni put i parkiralište. Moguće je otkupiti i okolne čestice. Imanje je pogodno za oblikovanje izletišta, šetnjice, robinzonski kamp, za bavljenje uzgojem konja ili drugih životinja, robinzonski turizam te za bavljenje poljoprivredom. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1478

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618572  
Agencijska šifra: 300291001-1478  
Telefon za kontakt: +385 91 2865 688