

## ISTRA, LABIN KUĆA S BAZENOM BLIZU GRADA, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Re/Max Plus labin
Ime:	Re/Max
Prezime:	Plus labin
Naziv firme:	Re/Max Plus Labin
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	mantika2013@gmail.com
Website:	<a href="https://www.remax-plus.info">https://www.remax-plus.info</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Zelenice 7
Telefon:	+38552496062
O nama:	U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, LABIN KUĆA S BAZENOM BLIZU GRADA

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2452 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	560,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

## Opis

Opis:	Kuća za odmor stambene površine 320 m <sup>2</sup> smještena na velikoj uređenoj parceli površine 2452 m <sup>2</sup> , koja je kompletno unutar građevinskog područja. Sastoji se od dvije stambene jedinice, i to: Veliki stan koji se ima u prizemlju kuhinju sa dnevnim boravkom, blagovaona sa izlazom na terasu i plažu bazena, te jedna spavaća soba i toalet dok se na katu kuće nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom. Drugi stan ima zaseban ulaz sa vanjske strane kuće te se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, kupatila i dvije spavaće sobe. Pored kuće se nalazi još ljetna kuhinja i konoba, te garaže za 3 vozila. Vanjski bazen ima dimenzije 9 x 4.5 metara. Cijeli objekat je kompletno klimatiziran. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Prednost kuće je što može biti korištena za obiteljski život, ili turistički najam ili kombinaciju jednoga i drugoga upravo zbog toga što nudi dvije stambene jedinice. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1472
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618593
Agencijska šifra:	300291001-1472
Telefon za kontakt:	+385 91 2865 688