

ISTRA, RABAC, DVOJNA KUĆA SA PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnica vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RABAC, DVOJNA KUĆA SA PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	154 m ²
Površina placa:	177 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1972.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: ISTRA, RABAC, DVOJNA KUĆA SA PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE
Prodaje se dvojna kuća koja se sastoji se od tri etaže i garaže. Na prvoj etaži je apartman površine 30,71 m². Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, sobe, kupaonice, spremišta, natkrivene i nenatkrivene terase. Druga i treća etaža se sastoje od dva zasebna stana koja su povezana vanjskim i unutarnjim stepenicama. Stan na prvoj etaži je ukupne površine 65,06 m², a sastoji se od hodnika, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, spavaće sobe, natkrivene i nenatkrivene terase. Stan na drugoj etaži je površine 59,16 m² sastoji se od hodnika i stepeništa, kupaonice, kuhinje, tri spavaće sobe, balkona i nenatkrivene terase. Hrastov parket je postavljen u svim spavaćima sobama dok su u ostalim prostorijama postavljene keramičke pločice. U stanovima je izvedeno centralno grijanje na lož ulje. Vanjska stolarija je aluminijska, dok je unutarnja drvena. Fasada kuće je žbukana i obložena sa 4 cm toplinske izolacije (stiropor) sa završnim slojem fasade. Vlasništvo uredno! ID KOD AGENCIJE: 300291008-188

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618600
Agencijska šifra:	300291008-188
Telefon za kontakt:	+385 91 1872 234