

ISTRA, VILA NA OSAMI S PANORAMSKIM POGLEDOM, Labin, Kuća**Seller Info**

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, VILA NA OSAMI S PANORAMSKIM POGLEDOM

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	2000 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	<p>Vila na osami sa prekrasnim otvorenim panoramskim pogledom položena na parceli površine 2000m² u okolici Labina, stambene površine 180 m². Kuća se proteže kroz prizemlje i 1 kat. U prizemlju su kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, toalet i izlaz na komfornu natkrivenu terasu gdje je smješten vanjski bazen, plaža i kamin za uživanje na otvorenom u toplim ljetnim mjesecima. Na 1. katu imamo četiri spavaće sobe, svaka sa zasebnim kupatilom, saunu i izlaz na prostranu terasu sa spektakularnim pogledom. Kompletna kuća se grije i rashlađuje putem dizalica topline i 6 unutarnjih jedinica (fenkojleri) čija je potrošnja energije puno manja nego što je izlazna energija koju daju. Fasada je sa toplinskom izolacijom tako da su minimalni gubici topline, zelena parkovno uređena okućnica je lijepa i u ljetnim vrućim mjesecima zbog sistema navodnjavanja, dok je kompletan okućnica ograđena suhozidom. Odličan prihod od najma je zagarantiran, iz iskustva dosadašnjih vlasnika, a može biti i prelijep dom za obiteljski život. Kuća je kompletno namješten i opremljena vrlo kvalitetnim namještajem i takva se prodaje. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1462</p>
-------	---

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618615
Agencijska šifra:	300291001-1462
Telefon za kontakt:	+385 91 2865 688