

ISTRA, LABIN, KUĆA POGLED MORE, BAZEN, TRI STANA, EKSKLUZIVNO!!, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, KUĆA POGLED MORE, BAZEN, TRI STANA, EKSKLUZIVNO!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: U mirnom dijelu Labina, naselju sa svega nekoliko kuća prodaje se lijepa kuća sa neponovljivim otvorenim pogledom na more, smještena na parceli površine 1100 m². Kuća ima suteran, prizemlje i kat, te tri stambene jedinice. Stan vlasnika kuće se proteže kroz sve tri etaže kroz centralni dio kuće. Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom na prizemlju, spavaće sobe, dnevnog boravka i kupatila na katu, te još jedne spavaće sobe u potkrovlju. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku, zaista veliku prostranu i komfornu terasu površine 65m² sa spektakularnim pogledom na more od Rijeke do Osora, cijeli Kvarnerski zaljev i otok Cres. Osim stana od vlasnika, tu su još i apartman površine 40 m² koji ima kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, te jednu spavaću sobu i kupatilo. Sa druge strane kuće je apartman studio od 25m². Svaki stan ima zasebni ulaz. Grijanje kuće je postignuto centralnim grijanjem na lož ulje, ili sa dva kamina na drva, topla sanitarna voda se dobiva putem ugrađenih solarnih panela, električnog bojlera ili kamina. Do centra Labina kuća je udaljena 3 km, do mora i prvih plaža svega 2 km, zbog čega je ovo idealna nekretnina za život ili odmor, blizu ste svih sadržaja a istovremeno na mirnoj izdvojenoj lokaciji. Na okućnici se nalazi garaža i spremište. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1445

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618651
Agencijska šifra:	300291001-1445

Telefon za kontakt: +385 91 2865 688