

## ISTRA, LABIN, KUĆE SA BAZENOM NA VELIKOJ OKUĆNICI, Labin,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, LABIN, KUĆE SA BAZENOM NA VELIKOJ OKUĆNICI  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 300 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 10000 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 8  
Broj kupatila: 5  
Cijena: 595,000.00 €  
Ažurirano: Jun 21, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2017

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: ISTRA, KUĆA ZA ODMOR SA BAZENOM I GOSPODARSKIM OBJEKTOM NA PROSTRANOJ OKUĆNICI Prodaj se veliko imanje, u okolici Labina, sa kućom i bazenom te pomoćni gospodarski objekt u roh-bau izvedbi. Ukupna stambena površina iznosi 300 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka iz kojeg je izlaz na veliku natkrivenu terasu, te četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Kompletno je uređena i opremljena za iznajmljivanje. Suteran kuće ima 50 m<sup>2</sup> površine i sastoji se od dvije prostorije od kojih je jedna uređena kao prostor za zabavu (stolni tenis) Ispred kuće za iznajmljivanje je smješten je veliki bazen površine 45 m<sup>2</sup> (10x4,5) sa hidromasažom te sa pumpama za protustrujno plivanje. Nekretnine su smještene na prekrasnoj okućnici ukupne površine 10000 m<sup>2</sup>. Gospodarski objekt se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, te dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Ovaj objekt je u roh-bau izvedbi. ID KOD AGENCIJE: 300291008-114

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618661  
Agencijska šifra: 300291008-114