

## ISTRA, SV. LOVREČ LABINSKI, GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA, POGLED MORE, 562-620 M2, Raša, Zemljište



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, SV. LOVREČ LABINSKI, GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA, POGLED  
MORE, 562-620 M2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 620 m<sup>2</sup>  
Cijena: 150,000.00 €  
Ažurirano: Jun 21, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Raša  
Naseljeno mjesto: Sveti Lovreč Labinski  
Poštanski broj: 52223



## Opis

Opis: ISTRA, SV. LOVREČ LABINSKI, GRAĐEVINSKI TERENI, POGLED MORE, 562-620 M2 Zemljišta se prodaju sa građevinskom dozvolom za prelijepu katnicu sa pogledom na more. Projekt je izrađen za kuću površine 135 m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži bi bila kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, toalet te soba sa kupaonom. Unutarnje stepenice vode na drugi kat gdje bi bile još dvije sobe svaka sa svojom kupaonom. Iz dnevnog boravka je predviđena staklena stijena kao izlaz na terasu i vrt gdje bi se nalazio bazen površine 24 m<sup>2</sup>. Priključak vode i struje je na rubu zemljišta. Svi tereni imaju betoniranu prvu ploču, a neki i bazen. Komunalni i vodni doprinosi su plaćeni. Udaljenost do mora je 3 km. Kombinacija pogleda na more i zelenilo te osjećaj mira u ovom malom selu, daje razlog da se ovoj ponudi posveti pažnja. ID KOD AGENCIJE: 300291008-106

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618664  
Agencijska šifra: 300291008-106  
Telefon za kontakt: +385 91 1872 234