

## ISTRA, VIŠNJAN, IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE, Višnjana, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, VIŠNJAN, IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	1
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Bucalovići
Poštanski broj:	52463



## Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

Opis:	<p>ISTRA, VIŠNJAN, DVIJE KAMENE KUĆE ZA RENOVACIJU Imanje se sastoji od dvije kamene kuće koje su nekad bile korištene kao obiteljska kuća i gospodarski objekt. Na ulaznoj terasi je tradicionalna šterna, zapremnine 35m<sup>3</sup>. Obiteljska kuća se sastoji od suterena gdje su dvije konobe, svaka površine oko 35 m<sup>2</sup>. Na prvom katu je kuhinja, tri sobe, kupaona te unutarnje stepenište koje vodi na prostrano potkrovlje. Ukupna površina kuće je 230 m<sup>2</sup>. Gospodarski objekt se nalazi u istom dvorištu, sagrađen je 1966. godine. Sastoji se od dva kata od kojih je svaki površine 40 m<sup>2</sup>. Ukupna površina ograđene okućnice je 800 m<sup>2</sup>. Priključci vode, struje i telefona su na imanju. ID KOD AGENCIJE: 300291008-94</p>
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618668
Agencijska šifra:	300291008-94
Telefon za kontakt:	+385 91 1872 234