

## ISTRA, LABIN, KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI S POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1522



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Opis

Kuća iz 1522. godine smještena je u unutarnjim zidinama starogradske jezgre grada Labina. Sastoji se od prizemlja i četiri etaže koje su povezane unutarnjim drvenim stepenicama. U prizemlju se nalaze tri sanitarna čvora, spremnik za kišnicu i vešeraj. Na prvom katu je kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na stražnju terasu. Drugi i treći kat sastoji se od četiri spavaće sobe i kupaone. U potkrovlju je soba koja se može urediti kao spavaća soba ili veći dnevni boravak s krovnim prozorom i te prekrasnim pogledom na more. U dnevnom boravku nalazi se peć na drva za grijanje. Stolarija je drvena, kuća ima priključak na vodovodnu mrežu i struju. 2008. godine renovirana su kupatila te instalacije struje i vode, na zgradi je obnovljen krov. Odlična lokacija koja vas dijeli samo nekoliko minuta hoda od finih restorana, galerija, pošte te deset minuta vožnje do prekrasnih plaža. ID KOD AGENCIJE: 300291007-117

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618669
Agencijska šifra:	300291007-117