

## ISTRA, MARČANA, OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S BAZENOM I GARAŽOM, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,MARČANA,OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S BAZENOM I GARAŽOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	94 m <sup>2</sup>
Površina placa:	539 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1968

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Peruški  
Poštanski broj: 52206



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: ISTRA,MARČANA,OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S BAZENOM I GARAŽOM U mirnom naselju, svega 2 km od prvih plaža, smjestila se lijepa obnovljena kamena dvojna kuća površine 94 m<sup>2</sup>. Na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici smjestio se bazen, zasebno spremište, vanjski tuš, roštilj i natkriveno parkiralište te garaža. Kuća se sastoji od ulaznog dijela, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te prostrane natkrivene terase. Interijer je obnovljen 2022 godine. U dnevnom dijelu je postavljeno podno grijanje. Kuća je kategorizirana. Zbog svoje lokacije pogodna je za obiteljski život te kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300291006-325

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618694  
Agencijska šifra: 300291006-325  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869