

ISTRA, DRENJE, DVIJE KUĆE SA POGLEDOM NA MORE, Raša, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, DRENJE, DVIJE KUĆE SA POGLEDOM NA MORE

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	2551 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2003
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Drenje
Poštanski broj:	52223

Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Dvije kuće sa očaravajućim pogledom na more nalaze se u malom selu u blizini Labina. Kuća za odmor ima 80 m² stambene površine te ložu od 25m². U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak kojeg krase predivni kamin i kupatilo, dok nas unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje su tri spavaće sobe. U neposrednoj blizini je kuća na dvije etaže sa tri, potpuno uređena apartmana ukupne površine 130 m². Na prvoj etaži su dva apartmana, a svaki od njih ima dvije spavaće sobe, kupatilo, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom te pripadajuće terase. Na drugoj etaži je apartman sa tri spavaće sobe, dva kupatila te kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak. Iz ovog apartmana je izlaz na fantastičnu terasu od koje se pruža pogled na cijeli Kvarner. Uz kuće je okućnica površine 2500 M² na kojoj je među stoljetnim maslinama sagrađen bazen i istarski kašun u kojem se skriva sauna. Dio te okućnice, točnije 1059 m² je posebna parcela koja sadrži ucrtni objekt površine 53 m² dok je ostatak također građevinske namjene. Ova je nekretnina savršena za kombinaciju obiteljskog života i razvoja obiteljskog turizma. Mir, sunce, masline i more.... ID KOD AGENCIJE: 300291008-72

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618698
Agencijska šifra: 300291008-72
Telefon za kontakt: +385 91 1872 234