

## ISTRA, LABIN, RABAC, APARTMANSKA KUĆA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA OKOLICU I SA UHODANIM POSLOM

### IZNAJMLJIVANJA, Labin, Kuća



#### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj.

agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, RABAC, APARTMANSKA KUĆA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA OKOLICU I SA UHODANIM POSLOM IZNAJMLJIVANJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	522 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	16
Broj kupatila:	8
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Parking

Broj parking mjesta:	9
----------------------	---

## Opis

Opis:	<p>ISTRA, LABIN, RABAC, APARTMANSKA KUĆA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I SA UHODANIM POSLOM IZNAJMLJIVANJA Ova predivna apartmanska kuća sa bazenom smjestila se na brežuljku u okolici Labina. Kuća se proteže kroz tri etaže prizemlje, kata i potkrovlja. U prizemlju je prostran trosoban stan koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupatilo i terase. Odmah do stana u prizemlju nalazi se konoba sa kaminom. Do kata i velike zatvorene terase vode kamene popločene stepenice. Na katu se nalaze dvije sobe sa vlastitom kupaonom i dva apartmana. U potkrovlju se nalazi tri apartmana. Apartmani i sobe imaju terasu s koje se pruža pogled na brežuljke. Okućnica je lijepo i ukusno uređena. Uz kuću je bazen 32 m<sup>2</sup> površine, sunčalište, roštilj i sjenica. Kuća se grije na podno centralno grijanje na plin i ima solarne panele. Kuća se prodaje sva namještena. Vlasništvo je uredno. ID KOD AGENCIJE: 300291005-57</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618735
Agencijska šifra:	300291005-57