

## ISTRA, BARBAN, DVIJE KAMENE KUĆE ZA ADAPTACIJU NA MIRNOJ LOKACIJI, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime:	Re/Max Plus labin
Ime:	Re/Max
Prezime:	Plus labin
Naziv firme:	Re/Max Plus Labin
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	mantika2013@gmail.com
Website:	<a href="https://www.remax-plus.info">https://www.remax-plus.info</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Zelenice 7
Telefon:	+38552496062
O nama:	U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BARBAN, DVIJE KAMENE KUĆE ZA ADAPTACIJU NA MIRNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	185 m <sup>2</sup>
Površina placa:	663 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	183,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1949



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Želiski  
Poštanski broj: 52207

## Opis

ISTRA, BARBAN, DVIJE KAMENE KUĆE ZA ADAPTACIJU NA MIRNOJ LOKACIJI Sve ih je manje, a sve su traženije... Kamene kuće su ukras Istarskog polutoka. Savršeno obnovljena kamena kuća zrači neizmjernom elegancijom i karizmom kakvu nova kuća ne može pružiti. Na prodaji je malo imanje u središtu sela, a čine ga: dvije kamene istarske kuće sa zajedničkim dvorištem, tradicionalnom istarskom šternom, dvije garaže i štala. Svaka kuća ima svoje dvorište sa prirodnim hladom od trsa ( loze), dok ulazna vrata s istarskim "portunom" daju ovom imanju posebnu draž. Kuća 1. ukupne površine 105 m<sup>2</sup>, katnica sa nadograđenom ljetnom kuhinjom, hodnikom i kupatilom ( 17 m<sup>2</sup>). Kuća 2. ukupne površine 80 m<sup>2</sup>, katnica sa nadograđenom ljetnom kuhinjom i kupatilom ( 21 m<sup>2</sup>). Kućama je potrebna adaptacija. Na parcelama su septička jama, struja, voda i telefon. Svojim karakteristikama imanje je savršeno za veliku obitelj, idealna je lokacija za privatna druženja, iznajmljivanje. Udaljenost do prvih plaža samo 3,5 km. ID KOD AGENCIJE: 300291006-73

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618744

Agencijska šifra: 300291006-73  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869