

ISTRA, PULA, PREMANTURA, VILA SA BAZENOM, Pula, Kuća

## Seller Info

Ime:	Re/Max Plus labin
Ime:	Re/Max
Prezime:	Plus labin
Naziv firme:	Re/Max Plus Labin
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	mantika2013@gmail.com
Website:	<a href="https://www.remax-plus.info">https://www.remax-plus.info</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Zelenice 7
Telefon:	+38552496062
O nama:	U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, PULA, PREMANTURA, VILA SA BAZENOM

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	975 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Opis

Opis:

U Premanturi, najjužnijem mjestu istarskog poluotoka, u blizini rta Kamenjak, nalazi se elitna kuća s bazenom smještena na izvanrednoj lokaciji pružajući u isto vrijeme blizinu prekrasnih plaža s iznimno čistim morem, ali i potrebnu privatnost i mir. Radi se o kući s 200 m<sup>2</sup> stambenog prostora i bazenom od 35 m<sup>2</sup> smještenim na parceli velikoj 975 m<sup>2</sup>. Stambeni se prostor proteže na dvije etaže povezane unutarnjim stepenicama. Kuhinja, blagovaona i dnevni boravak čine jednu prostranu cjelinu koja raspolaže izlazim na veliku natkrivenu terasu. Od šest spavaćih soba opremljenim vlastitim televizorima, četiri imaju i vlastitu kupaonicu. Kuća je klimatizirana, grijanje podno i centralno, opremljena je solarnim panelima, u potpunosti opremljena svom potrebnom tehnologijom i spremna za useljenje ili korištenje u funkciji turizma. Vlasništvo je uredno. ID KOD AGENCIJE: 300291003-298

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618749
Agencijska šifra:	300291003-298