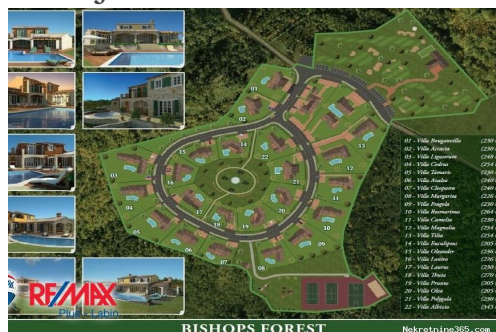


ISTRA, SV. PETAR U ŠUMI, RESORT SOLINE, Sveti Petar U Šumi,

Zemljište



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, SV. PETAR U ŠUMI, RESORT SOLINE
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 53534 m²
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Jun 21, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto: Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj: 52404



Opis

ISTRA, SV. PETAR U ŠUMI, RESORT SOLINE Rezidencijalno naselje Soline udaljeno je samo 25 km od mora /Rovinj, Pula, Poreč/ te 3 km od autoputa. Resort Soline je predviđeno kao buduće obiteljsko(turističko naselje), koje će se prostirati na površini od 53 534 m². Naselje se nalazi na osami, te će biti zatvorenog tipa. Komplet naselje je osmišljeno kao jedna jedinstvena cjelina od kuća za odmor i rekreaciju, ili za prodaju svake vile za sebe, tj. svake k.č. zasebno. Na Staniciji će se graditi 26 objekata, od toga: -22 vile sa bazenima -3 poslovno-stambena objekta -1 vinski podrum -sportsko rekreacijska zona -golf igralište Stambeni objekti (vile) su veličine 200-300 m² bruto površine. Poslovno-stambeni objekti su veličine 350-400 m², od toga: -objekt A: mini market, restoran, poslovni prostor (recepcija i dva apartmana na I katu) -objekt B: poslovni prostor za rekreaciju- Wellnes- SPA centar i na I katu dva apartmana -objekt C: poslovni prostor-fitness i na I katu dva apartmana Veličina parcela su od 750 m² do 1600 m² Za projekat budućeg naselja, ishodovane su pravovaljane lokacijske dozvole za obiteljske kuće(vile) kao i: -pravomoćna građevinska dozvola za 1 obiteljsku kuću (vilu) -pravomoćna građevinska dozvola za prometnicu sa javnom rasvjetom -pravomoćna građevinska dozvola za kanalizaciju, vodovodnu mrežu i oborinsku odvodnju -pravomoćna građevinska dozvola za trafostanicu sa nisko naponskim raspletom ID KOD AGENCIJE: 300291003-267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618760
Agencijska šifra: 300291003-267
Telefon za kontakt: +385 91 2865 688