

## ISTRA, RABAC, KUĆA NA 20 M OD MORA, EKSKLUZIVNO!, Labin,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RABAC, KUĆA NA 20 M OD MORA, EKSKLUZIVNO!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	408 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## Opis

Opis:	<p>ISTRA, RABAC, KUĆA NA 20 M OD MORA, EKSKLUZIVNO! U prekrasnom malom zaljevu, uz najljepše plaže u Istri nalazi se nekretnina sa četiri stambene jedinice, od čega su dva apartmana u prizemlju koji su se iznajmljivali turistima i dva apartmana na 1.katu, od kojih je jednog koristio vlasnik kuće, a drugi se također iznajmljivao. Vrlo ekskluzivna lokacija zбо blizine šetališta i mora (cca.20 metara). Prizemlje se sastoji od dva apartmana. Studio apartman i jednosobni apartman. Velika natkrivena terasa proteže se cijelom dužinom kuće. Na katu su dva komforna stana svaki sa spavaćom sobom i dnevnim boravkom, kuhinjom i kupatilom, sve klimatizirano. Svaki stan ima lijepu komfornu terasu sa pogledom na more i rivu u Rapcu. Centralno grijanje na plin, te klimatizacija. Vanjska stolarija u PVCu. Obnovljene električne instalacije. Uređena okućnica sa posađenim mandarinama, stablima kivija, parkovno uređena, pogled na zaljev. ID KOD AGENCIJE: 300291003-238</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618767
Agencijska šifra:	300291003-238
Telefon za kontakt:	+385 91 2865 688