

Stan u prizemlju sa vrtom i garažom, Pula, Istra, Pula, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u prizemlju sa vrtom i garažom, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	133 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	200 m ²
Cijena:	329,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1992
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: U širem centru Pule prodaje se kompletno namješten stan veličine 98 m² u prizemlju kuće. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone, toaleta, spremišta i dva balkona. Stanu pripada vrt veličine cca 200 m², kao i prostrana garaža od 30 m². Za garažu je bitno naglasiti da je legalna i zasebna građevina što nudi mogućnost

uz adaptaciju dobiti jednosoban stan. Grijanje/hlađenje je na klimu i norveške radijatore. Okruženje je vrlo mirno i ugodno, a opet u blizini svih sadržaja za cjelogodišnje življenje. Stan je adaptiran 2021.g. Uredno vlasništvo i dokumentacija. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1921

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618893
Agencijska šifra: 1921