

## OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S2, Pag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pag
Naseljeno mjesto:	Pag
Poštanski broj:	23250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S1 Prodaje se stan u izgradnji u gradu Pagu na otoku Pagu. Stan stambene površine 63 m<sup>2</sup> nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade s 5 jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase od 12 m<sup>2</sup>. Stan je klimatiziran, a u kupaonici je provedeno podno grijanje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Ukupna korisna površina stana sa svim pripacima iznosi 72 m<sup>2</sup>. U fazi grube gradnje moguć odabir podnih obloga po želji kupca. Planirani rok useljenja je polovicom 2025. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj poziciji

udaljen 150 m od mora i od centra grada. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31351

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618948  
Agencijska šifra: 31351