

ZADAR, ZATON - Fascinantna nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom ljetnom kuhinjom!, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Fascinantna nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom ljetnom kuhinjom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	195 m ²
Površina placa:	541 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, ZATON - Fascinantna nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom
-------	---

ljetnom kuhinjom! U srcu mirnog Zatona, nudimo vam luksuznu vilu koja spaja suvremeni dizajn s vrhunskom funkcionalnošću. Prostire se na neto površini od 195 m², dok bruto površina iznosi 270 m². Ova prekrasna nekretnina ima sve što vam je potrebno za luksuzan i udoban život. Uživajte u grijanoj bazenu tijekom cijele godine, a ljetna kuhinja i kamin omogućuju vam da se opustite i uživajte u toplim večerima na otvorenom. Vila je opremljena podnim grijanjem u svim prostorijama, dizalicom topline, te modernim vratima na touch otvaranje. Velike podizno klizne stijene vrhunskog brenda Veka sa stop sol staklima omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju nevjerojatan pogled. Svaka soba ima svoju klimatizacijsku jedinicu, što osigurava maksimalnu udobnost. Vila se sastoji od 4 prostrane spavaće sobe, 4 luksuzno opremljene kupaonice i 1 gostinjskog WC-a. Uz to, tu su i spremište te strojarnica za dodatnu praktičnost. Na zemljištu od 541 m² nalaze se tri parkirna mjesta, a lokacija vile, 1200 metara od mora i poznatog kampa Zaton, osigurava mir, tišinu i privatnost. Cijena od 390,000 € odnosi se na sadašnju fazu gradnje. Cijena od 490,000 € uključuje postavljanje keramike, završetak kupaonica, fasade te sve ostalo osim namještaja i kuhinja. Cijena od 590,000 € obuhvaća kompletno namještenu i useljivu vilu s luksuznim namještajem i kuhinjama, kao što možete vidjeti na priloženim slikama. Za razgledavanje, dodatne slike i videa te više informacija, slobodno nas kontaktirajte. Ova vila je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31350

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618949
Agencijska šifra: 31350