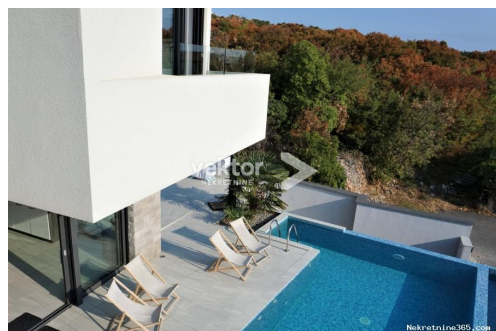


## Kostrena, moderna vila s bazenom, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kostrena, moderna vila s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 330 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 603 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 9  
Broj kupatila: 5  
Cijena: 1,490,000.00 €  
Ažurirano: Jun 30, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kostrena  
Naseljeno mjesto:



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 6

### Opis

Opis: Kostrena, na prodaju se nudi moderna vila s bazenom u neposrednoj blizini mora, do plaže je potrebno samo tri minute laganog hoda. Samostojeća kuća koja ima tri stambene jedinice i koja se vrlo lako može prilagođavati ovisno o tome da li se koristi za život ili iznajmljivanje. Dvoetažni stan ima prostran, otvoren dnevni dio s kuhinjom i blagovaonom i izlazom na terasu koja se nalazi uz prekrasan grijani, preljepni bazen. Interijer obiluje dnevnom svjetlošću i staklenom stijenom je

povezan s vanjskim dijelom, terasom i sunčalištem. Na katu su sobe, jedna dječja soba, dvije sobe od kojih jedna ima balkon i lijep masterbedroom sa svojom kupaonom i balkonom, a na tom katu se nalazi još jedna kupaona. U prizemlju se nalazi još jedan studio apartman s odvojenim ulazom, a vanjsko stubište vodi na kat gdje je manji jednosoban stan s balkonom. U cijeloj kući provedeno je podno grijanje, stavljeni su solarni kolektori, a kao mogućnost stavljen je dimnjak i mogućnost kamina u dnevnom boravku. Također, napravljena je priprema za alarm i videonadzor. Garaža za dva auta, strojarnica bazena i tehnička prostorija smještene su u suterenu. Tu se nalazi još jedna veća prostorija koja može služiti kao prostor za druženje, igraonica, teretana i slično. Okućnica je sređena i ograđena, u dvorištu su četiri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 7554

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619093  
Agencijska šifra: 7554