

## Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 117 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 628,440.00 €

Podrum: Da  
Ažurirano: Jun 22, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda! Stan B9 površine 117.08 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 104.74 m<sup>2</sup>, nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji od hodnika+garderoba, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaone i natkrivene terase. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom ( namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Stanu pripada spremište i garažno mjesto koji se dodatno naplaćuju. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619102  
Agencijska šifra: 17824