

## Kuća Ližnjan, duplex kuća sa bazenom 120m2., Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Ližnjan, duplex kuća sa bazenom 120m2.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 288 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Podrum: Da  
Cijena: 465,000.00 €

Ažurirano: Jun 22, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Ližnjan, kuća u početnoj fazi gradnje ,radi se o duplex kući sa bazenom. Modernog tipa sa ravnim krovom, stambenog prostora 120m<sup>2</sup> na dvije etaže. U prizemlju je dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom izlazom na terasu , kupaonica, vešeraj i spremište .Kat pokrivaju tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terasa. Veličina građevinske čestice iznosi 288m<sup>2</sup> i na njoj će biti smješten bazen 5mx3m. Postoji mogućnost i kupnje objekta u visokoj roh-bau fazi gradnje. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619106  
Agencijska šifra: 17826