

## Kuća Duplex vila s bazenom!, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Duplex vila s bazenom!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 150 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 530 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Cijena: 470,000.00 €  
Ažurirano: Jun 22, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan



## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U ponudi je vila s bazenom u blizini mora. Na cca 400 metara od mora i plaže u Peroju smjestila se vila za odmor s bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, tehnička soba, dvije spavaće sobe, kupaonica, utility, prostrana kuhinja s blagavaonciom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlaz na terasu i vrt gdje se nalazi bazen. Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalazi master soba s garderobom i kupaonicom te terasom s pogledom na more. Na katu velika terasa koja je natkrivena. Moderno i ljepo namještena. Uređena okućnica. Dovoljno mjesta za parking. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619109  
Agencijska šifra: 17830