

Zemljište s dozvolom i pogledom na more, Bale, Istra, Bale, Zemljište



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zemljište s dozvolom i pogledom na more, Bale, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 834 m²
Cijena: 420,000.00 €
Ažurirano: Jun 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Bale
Naseljeno mjesto: Bale
Poštanski broj: 52211



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: U okolini poznatog mjesta Bale prodaje se građevinsko zemljište s gotovim projektom i sa izdanom građevinskom dozvolom površine 834 m². Parcela nudi pogled na more, te na okolnu prirodu. Prema projektu je planirana izgradnja luksuzne ville bruto površine 419,33 m². Villa će se sastojati od podruma s fitness zonom i strojarnicom, prizemlja s open space prostorom koji kroz velike staklene stijene omogućuje pogled na bazen i more te kata s četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ovaj dizajn obuhvaća ostakljenu prednju stranu kuće kako bi se maksimalno iskoristila dnevna svjetlost i pružio neometan pogled na more. Suvremena tehnologija bit će integrirana za grijanje i hlađenje, dok će se na vanjskoj okućnici nalaziti odvojeni pomoćni objekt u svrhu garaže. Svi elementi modernog i luksuznog spojeni su u ovom projektu. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1923

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619119
Agencijska šifra: 1923

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313