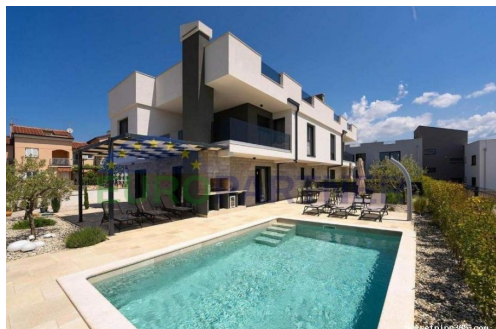


Prekrasna moderna vila 1km od mora, Vabriga, Istra, Vabriga, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna moderna vila 1km od mora, Vabriga, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	150 m ²
Površina placa:	366 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jun 24, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vabriga
Poštanski broj: 52465

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj, Kanalizacija,
ADSL



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

U ovom oglasu predstavljamo Vam prekrasnu vilu udaljenu svega 1km od prve plaže! Vila se nalazi u poznatom turističkom mjestu Vabriga udaljenom svega 7km od Poreča. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj kao što su trgovine, restorani, kafići, ljekarna, tržnica itd. Vila ima 150m2 stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 366m2. Prostire se na tri etaže: prizemlje, kat i krovnu terasu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba s kupaonicom i gostinjski WC. Na katu se nalaze još dvije dvokrevetne spavaće sobe, jedna dječja soba, te dvije kupaonice i gostinjski WC. Stepeništem se penjemo na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i ljetna kuhinja, te sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište i bazen veličine 24m2, te se nadomak njega nalazi natkrivena terasa i ljetna kuhinja. Vila ima dva parkirna mjesta. Šifra objekta: M-0683 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619266
Agencijska šifra: M-0683

Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881