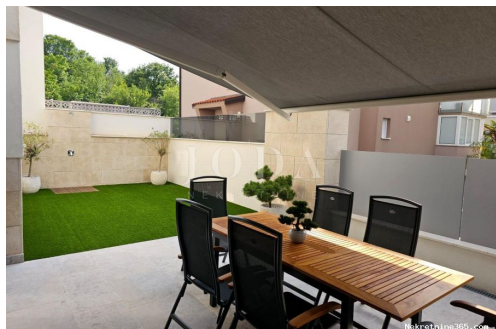


## Apartman s okućnicom blizu plaže, Njivice, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Apartment s okućnicom blizu plaže, Njivice |
| Nekretnina za: | Prodaja                                    |
| Površina:      | 74 m <sup>2</sup>                          |
| Broj spratova: | 2  |
| Broj soba:     | 3  |
| Broj kupatila: | 1  |
| Površina vrta: | 54 m <sup>2</sup>                          |
| Cijena:        | 430,000.00 €                               |
| Ažurirano:     | Jun 24, 2024                               |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2013 |
|------------|------|



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Omišalj                     |
| Naseljeno mjesto: | Njivice                     |
| Poštanski broj:   | 51513                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

Opis: Njivice, prodaje se apartman s okućnicom samo 150 metara od plaže! Apartman se nalazi u prizemlju i površine je 74,47 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, spremišta, kupaonice, dvije spavaće sobe te loggie. Ima odvojen vanjski ulaz, PVC stolariju s roletama i dva klima uređaja. Apartmanu pripada uređena okućnica površine 54 m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto. U potpunosti je opremljen i namješten te se takav i prodaje. Nalazi se na odličnom djelu Njivica, samo 150 metara od plaže i mora! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor ogleđa! ID KOD AGENCIJE: EI-5866

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619286  
Agencijska šifra: EI-5866  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694