

## Malinska - moderna kuća s grijanim bazenom, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska - moderna kuća s grijanim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	597,000.00 €
Ažurirano:	Jun 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se nova dvojna, moderna kuća s grijanim bazenom na mirnoj lokaciji u Malinskoj. Kuća se proteže na tri etaže, suteran, prizemlje i kat, a ima ukupnu površinu 122,64 m<sup>2</sup>. U suteranu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, predsoblje, te spremište ispod stepenica. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, stubišta i toaleta. Iz dnevnog boravka izlazi se na lijepo uređenu okućnicu gdje se nalazi bazen i sunčalište. Na katu se nalaze kupaonica, spavaća soba s izdvojenim dijelom koji može poslužiti kao radna soba, te prostrana terasa. Na raspolaganju je parking za dva vozila. Dobra lokacija u blizini centra, svih potrebnih sadržaja i plaže. Nekretnina idealna za život ili za odmor. ID KOD

AGENCIJE: EI-5873

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619287  
Agencijska šifra: EI-5873