

## STAN, OPATIJA 62m2, POGLED, TERASA, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, OPATIJA 62m2, POGLED, TERASA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Jun 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Opis

Opis:	PRODAJE SE STANU OPATIJI – 40m <sup>2</sup> + 20m <sup>2</sup> Terasa, Fantastičan Pogled,
-------	--

SAVRŠENA LOKACIJA! Tražite svoj idealan stan u Opatiji? Na pravom ste mjestu! Ovaj prekrasan stan od 40m<sup>2</sup> s dodatnih 20m<sup>2</sup> sunčane terase nudi sve što vam je potrebno za ugodan život ili odličnu priliku za turistički najam. **KLJUČNE ZNAČAJKE:** \* Površina: 40m<sup>2</sup> stambenog prostora + 20m<sup>2</sup> terase. \* Raspored: 1 spavaća soba + dnevni boravak (open space) s modernom kuhinjom +kupaona+spremište \* Terasa: Cijeli dan osunčana, idealna za opuštanje uz fantastičan pogled na more i okolnu prirodu. \* Zgrada s Liftom: Osigurava lakoću pristupa i udobnost svakodnevnog života. \* Parkirno Mjesto: Osigurano parkirno mjesto ispred zgrade. \* Novogradnja: Zgrada izgrađena prema najnovijim standardima, što jamči kvalitetu i dugovječnost. \* Okružen Zelenilom: Stan je smješten u mirnom dijelu Opatije, okružen zelenilom i prirodom. \* Spremište: Dodatni prostor za pohranu vaših stvari. \* Odličan Raspored: Funkcionalan raspored prostora koji omogućuje maksimalno iskorištenje svakog kvadrata. \* Prilika za Turistički Najam: Izvrsna investicijska prilika s obzirom na popularnost Opatije kao turističke destinacije. \* Blizina Plaže: Samo 5 minuta pješice do prve plaže. Lokacija Stan se nalazi na mirnoj lokaciji u Opatiji, jednoj od najljepših turističkih destinacija na hrvatskoj obali. Idealno za one koji žele biti blizu svih sadržaja, a istovremeno uživati u miru i prirodi. U blizini su trgovine, restorani, kafići, i sve što vam je potrebno za ugodan svakodnevni život. Zašto je ovaj Stan savršen za Vas? **OVAJ STAN JE IDEALAN** za sve koji traže modernu nekretninu s vrhunskim pogledom i odličnim položajem. Bilo da želite trajno stanovati u Opatiji ili tražite priliku za unosan turistički najam, ovaj stan nudi sve što vam je potrebno. Ovaj stan će vas osvojiti na prvi pogled! **KONTAKTIRAJTE NAS** Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas **DIREKTNO !! DIANA KRŠUL +385 (0)99-786-9027 KARIN ŠTIMAC +385 (0)98-286-734 ID KOD AGENCIJE: ID12398**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619630  
Agencijska šifra: ID12398