

## Stan u centru grada 80m2- s parkingom u dvorištu!!, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u centru grada 80m2- s parkingom u dvorištu!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Jun 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	Prodaje se stan u centru Zagreba od 80 m2, smješten na nekoliko koraka od
-------	---

Britanskog trga, idealan za one koji žele uživati u gradskom životu. Ovaj prostrani stan se nalazi na četvrtom katu zgrade bez lifta i nudi veliki potencijal za uređenje prema vlastitim željama. Stan se sastoji od dvije velike sobe koje pružaju obilje prirodnog svjetla i prostora, djevojačke sobe koja može poslužiti kao radna soba ili dodatna spavaća soba, te kuhinje s blagovaonom iz koje se izlazi na balkon s pogledom na mirno dvorište. Osim toga, stan ima i funkcionalnu kupaonicu te dodatni gostinjski toalet, što je idealno za veću obitelj ili stanovanje s više sustanara. Stan posjeduje i vlastito spremište, te izlaz na prekrasnu terasu koja je zajednička svim sustanarima zgrade. Ovaj tipičan građanski stan trenutno je u funkciji najma stranim radnicima, što može biti izvrsna prilika za one koji traže investiciju. Izuzetna lokacija stana, s neposrednom blizinom Ilice i Britanskog trga, osigurava lakoću pristupa svim važnim sadržajima koje grad nudi - trgovinama, kafićima, restoranima i javnom prijevozu. Najveća prednost ovog stana je parking u dvorištu zgrade, što je rijetkost u centru grada i velika pogodnost za vlasnike automobila. Ne propustite priliku za život ili investiciju u jednom od najtraženijih dijelova Zagreba. Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, slobodno me kontaktirajte. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG71503

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619661  
Agencijska šifra: ZG71503