

## Stan Poreč-Červar, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| Naslov oglasa: | Stan Poreč-Červar |
| Nekretnina za: | Prodaja           |
| Površina:      | 50 m <sup>2</sup> |
| Sprat:         | 4                 |
| Broj soba:     | 2                 |
| Broj kupatila: | 1                 |
| Cijena:        | 155,000.00 €      |
| Ažurirano:     | Jun 25, 2024      |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1987 |
| Zadnja adaptacija: | 2019 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Poreč             |
| Naseljeno mjesto: | Červar-Porat      |
| Poštanski broj:   | 52440             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: Prodaje se stan od 50m<sup>2</sup>, mjesto Červar kraj Poreča-Istra. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i dvije lođe. Stan ima pogled na more, nalazi se na četvrtom katu stambene zgrade, dostupan je parking ispred zgrade. Udaljenost do plaže je 300

metara, odlična povezanost sa Porečecom i susjednim mjestima. Blizina svih potrebnih sadržaja; banka, pošta, trgovine, ljekarna, park, restorani, barovi, autobusna stanica idr. Stan se prodaje namješten. Vlasništvo uredno bez tereta. Červar-Porat turističko je naselje sa marinom, 3 kilometra udaljeno od Poreča. Naselje je planski izgrađeno u razvedenoj uvali Sv.Marina, okruženoj maslinicima i crnogoričnom šumom. Uz more postoje biciklističke staze koje vode do Poreča. Za razgled i Više informacija slobodno zovite na mob; 091 9029763. Martina Šubic Agent sa licencom ID KOD AGENCIJE: IS1512837

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619672  
Agencijska šifra: IS1512837