

## Stari grad - Bajlonijeva pijaca - 3.5 ID#21172, Stari Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stari grad - Bajlonijeva pijaca - 3.5 ID#21172  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3.5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 245,000.00 €  
Ažurirano: Jun 25, 2024

## Stanje

Stanje: Novouređeno

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Stari Grad  
Adresa: Drinčićeva  
Poštanski broj: 11000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Salonac, dvostrano orijentisan, svetao. U kvalitetnoj zgradi, predratnoj, održavanoj. Uknjižen na 75m<sup>2</sup>, po merenju stan ima 82,74m<sup>2</sup>, pošto mala soba nije ušla u kvadraturu knjiženja. Sastoji se od dnevne sobe, tri spavaće, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i ostave. Visina prostorija je 3,15 m. Urađene su nove instalacije struje i vode. Parket je očuvan, nema velikih ulaganja. U blizini su škola, vrtić, Bajlonijeva pijaca, Botanička bašta. Odlična investicija kako za život tako i za poslovni prostor. Zgrada nema lift, uknjičen je 1/1. Bez tereta

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619896  
Agencijska šifra: 21172