

Stan u centru, kompletno adaptiran i namješten, Pula, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula

Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3

SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan u centru, kompletno adaptiran i namješten, Pula
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 62.48 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 4
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 299,000.00 €
Ažurirano: Jun 25, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jugoistok, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 1950
Zadnja adaptacija: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija,
Kanalizacija, Struja, Telefonska
instalacija



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj

Opis

Opis: Za prodaju prekrasan stan u centru Pule! Ova nekretnina nudi sve što vam treba za udoban život u srcu grada. Stan je u potpunosti adaptiran i opremljen kvalitetnim namještajem. Stan ima potuno nove instalacije struje i vode, podovi i stropovi obnovljeni su sa hidro i zvučnom izolacijom, dok je vanjska stolarija PVC prozora visoke kvalitete sa troslojnim staklom za miran i ugodan život i zaštitu bez buke. Stan je smješten na 3.katu stambene zgrade, a sastoji se od hodnika, moderno opremljene kupaonice sa podnim grijanjem, kuhinja sa blagovaonom, prostrani dnevni boravak te 2 spavaće sobe. Nadomak stana nalazi se supermarket, osnovna škola, dječiji vrtić, ljekarna, pošta, banka, slastičarna, autobusna stanica i razne trgovine. Želimo naglasiti svega na 100 m udaljenosti nalazi se Pulski Amfiteatar koji svake godine posjećuje sve više turista te je ujedno i jedna od najpoznatiji pozornica za poznate glazbenike diljem svijeta. Pulski Amfiteatar prepoznatljiv je i po Pula Film Festivalu što obogaćuje grad Pulu i kulturu Hrvatske.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 619943
Agencijska šifra: 1646
Telefon za kontakt: +385 98 743 467