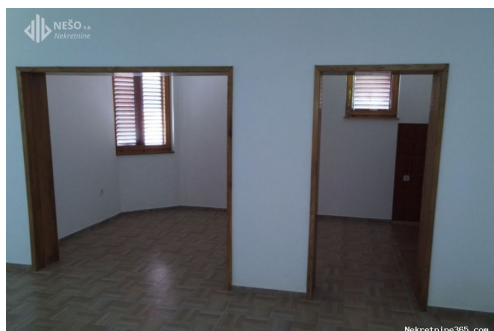


## KUĆA - JABLAN - 211 m2, Laktaši, Zemljište



### Seller Info

Ime: Nekretnine Nešo  
Ime: Nekretnine  
Prezime: Nešo  
Naziv firme: Agencija za nekretnine NEŠO  
Nenad Stanković s.p.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.nekretnineneso.com/>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Republika Srpska  
Grad: Banja Luka  
Poštanski broj: 78250  
Adresa: Kralja Petra I Karadorđevića  
109  
Mobitel: +387 (0) 65 884 508  
Telefon: +387 (0) 51 263 840  
O nama: Posređujemo sigurno i  
kvalitetno. Svojim klijentima  
nudimo potrebnu uslugu pri  
prodaji odnosno kupovini  
nekretnina, od prezentacije do  
pronalaženja nekretnina.  
Provjeravamo sve pravne  
aspekte kod nadležnog notara  
vezane za svaku pojedinu  
nekretninu prije kupovine.  
Odabirom Agencije "NEŠO"  
s.p. kao agenta za prodaju Vaše  
nekretnine je znak ukazanog  
povjerenja, a mi znamo da je  
upravo povjerenje ključni faktor  
u procesu kupoprodaje .

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: KUĆA - JABLAN - 211 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 211 m<sup>2</sup>  
Cijena: 000.00 €  
Ažurirano: Jun 25, 2024

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Laktaši
Naseljeno mjesto:	Jablan

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Ne
Vlasnički list:	Ne



## Opis

Opis:

Prodaje se kuća u naselju Jablan, Trn, grad Laktaši. Na prodaju je prelijepa kuća smještena u mirnom i prijatnom naselju Jablan, Trn grad Laktaši. Ovo imanje, savršeno za porodični život, prostire se na 400 m<sup>2</sup> placa, a sama kuća zauzima 211 m<sup>2</sup>. Uz kuću dolazi i prilaz sa dva puta ukupne površine 337 m<sup>2</sup>, što osigurava lagan pristup i dodatnu funkcionalnost. Šta vas čeka u ovoj kući: Prvi sprat: Ovdje ćete pronaći tri udobne sobe, prostranu dnevnu sobu povezanu sa trpezarijom i kuhinjom, hodnik, kupatilo i praktičnu ostavu. Drugi sprat: Dva dodatna soba, još jedno kupatilo, te još jedna dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom – savršen prostor za opuštanje i uživanje. Uz kuću se nalazi i nezavršen građevinski objekat koji pruža dodatne mogućnosti za prilagođavanje prema vašim potrebama. Detalji koje biste trebali znati: Lokacija: Imanje se nalazi na mirnom mjestu, udaljeno samo 1 km od glavne ceste, što vam omogućava brz i lak pristup svim potrebnim sadržajima. Grijanje: Na drva, što stvara prijatan i topao ambijent tokom zimskih dana. Stanje: Kuća je u odličnom stanju, spremna za useljenje. Infrastruktura: Struja i voda su trenutno odjavljeni, ali sve je spremno za ponovno priključivanje. Dokumentacija: Svi papiri su uredni i vlasništvo je 1/1, što olakšava proces prodaje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog divnog doma! INSTAGRAM FACEBOOK NIKOLA RADULOVIĆ Agent  
agencije "NEŠO" s.p. Kontakt: +387 (0) 65 14 88 88  
Email: [nikola@nekretnineneso.com](mailto:nikola@nekretnineneso.com) [www.nekretnineneso.com](http://www.nekretnineneso.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	619982
Agencijska šifra:	619982
Telefon za kontakt:	+387 (66) 148-888