

STAN S BALKONOM, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 63m2, PANORAMSKI POGLED, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S BALKONOM, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 63m2, PANORAMSKI POGLED
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	11 m ²
Cijena:	206,500.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

OPIS: PRODAJA STANA U OPATIJI - NOVOGRADNJA s panoramskim pogledom
Prodaje se stan na 1.KATU novogradnje smještene u prekrasnom dijelu Opatije, na Bregima. Ova moderna nekretnina nudi idealno mjesto za miran i udoban život s fantastičnim panoramskim pogledom na more otoke i primorje. Završetak gradnje

planiran je za kraj 2024. godine, što vam pruža priliku da se uselite u potpuno novi i luksuzno opremljen dom. **GLAVNE KARAKTERISTIKE STANA ***
LOKACIJA: Opatija, Bregi * **TIP STANA:** 1S+DB * **UKUPNA POVRŠINA STANA S BALKONOM:** 51m² * **RASPORED:** 1 spavaća soba, dnevni boravak, kupaonica, balkon * **POVRŠINA balkona:** 11m² * **PANORAMSKI POGLED:** Prekrasan pogled na more i okolinu * **BAZEN I SUNČALIŠTE :** Dostupno za korištenje * **PARKIRNO MJESTO:** Na okućnici * **VRT I UREĐENA OKUĆNICA * PODNO GRIJANJE:** Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine **ZAVRŠETAK GRADNJE:** Kraj 2024. godine * **DETALJI STANA** Stan se ističe funkcionalnim rasporedom prostorija. Jedna udobna spavaća soba, prostrani dnevni boravak, moderno opremljena kupaonica i balkon omogućuju komforan život. Veliki balkon od 11 m² savršen je za opuštanje i uživanje u suncu s pogledom koji oduzima dah. * **DODATNE PREDNOSTI** Stanari imaju na raspolaganju bazen i sunčalište, idealno za ljetne dane. Podno grijanje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, a parkirno mjesto na okućnici pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. * **LOKACIJA** Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu Opatije, u naselju Bregi, koje je poznato po svojoj mirnoj atmosferi i blizini svih važnih sadržaja. Ovdje ćete uživati u miru i tišini, a istovremeno biti blizu centra Opatije i svih njenih sadržaja. Lokacija nudi jedinstven spoj prirodne ljepote i blizine urbane infrastrukture. ** U cijenu uključene kupaonske sanitarije, dok ostali namještaj kao i unutrašnje uređenje nije u cijeni, vizualizacija u oglasu prikazuje moguće uređenje nekretnine. ** Cijena stana izražena je s uračunatim PDV-om, te kupac * **NE PLAĆA** porez na promet nekretnina. * **KONTAKT** Za više informacija i dogovor za razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte putem telefona ili e-maila. Ovo je jedinstvena prilika za investiciju u luksuzni stan u jednom od najljepših dijelova Opatije. *** Ne propustite priliku! **KONTAKTIRAJTE NAS DANAS** i osigurajte svoj novi dom s panoramskim pogledom u Opatiji. **AGENTI * KARIN ŠTIMAC:** +385 (0)98-286-734 * **DIJANA KRŠUL:** +385 (0)99-786-9027 **ID KOD AGENCIJE:** ID12396

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620008
Agencijska šifra: ID12396