

KUĆA + STARA KUĆA U PRIRODI ZA ODMOR ILI TURIZAM, PRILIKA !!, Gospić - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA + STARA KUĆA U PRIRODI ZA ODMOR ILI TURIZAM, PRILIKA !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	1462 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	103,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Lički Novi
Poštanski broj:	53000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaje se kuća sa starom kućom na prelijepoj lokaciji u blizini grada Gospića u selu Lički Novi. Lokacija perfektna, uvučena u mirnu sljepu ulicu okružena šumom i zelenilom a svega 4 kilometra od centra grada i svih sadržaja potrebniju za življenje. Do mora je djeli svega 35 kilometara ili manje od pol sata vožnje a do Velebita i Baških Oštarija 12 kilometara 15 minuta vožnje. KUĆA ZBOG SVOJE

LOKACIJE PRUŽA TURISTIČKI POTENCIJAL I BRZ POVRAT INVESTICIJE. Kuća ima oko 70m2 prizemlja sa velikom terasom i visoko potkrovlje koje je nezavršeno gdje se mogu napraviti još 2 prostrane sobe s kupatilom i galerija UKUPNO OKO 110M2. U ćošku parcele nalazi se i stara kuća upisana i ima uporabnu dozvolu od 49m2 koja se istro može obnoviti bez ikakvih dodatnih dozvola. Priključak struje , gradski vodovod i septička jama Vlasništvo uredno 1/1 **MOGUĆA KUPNJA SAMO NOVE KUĆE BEZ STARE I BEZ 300M2 ZEMLJIŠTA CIJENA MANJA ZA 10000 EURA** Ne propustite ovu priliku !!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2712

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620013
Agencijska šifra: ST2712