

Istra, Rovinj, kuća u elitnoj zoni u blizini mora, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Rovinj, kuća u elitnoj zoni u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167.0 m ²
Površina placa:	206.0 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.0 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Ova prekrasno dizajnerski uređena dvojna kuća nalazi se na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Rovinju. Kuća je kompletno renovirana 2022. godine sa posebnim naglaskom na detalje i iznimnim ukusom za uređenjem interijera i na vrlo kvalitetne materijale. Stambena površina proteže se na tri etaže; prizemlje, prvi i drugi kat ukupne površine 167 m². Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonice, kuhinje, kupaonice, praonice rublja i wc-a. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe koje imaju direktan izlaz na terasu, kupaonica koja je opremljena sa dizajnerskom keramikom, talijanskim sanitarijama i kvalitetnim mramorom, te još jedna soba koja ima namjenu walk-in ormara a dovoljno je velika da može biti još jedna soba. Na drugom katu nalazi se jedna soba u potkrovlju. Grijanje/ hlađenje kuće osigurano je preko klima uređaja, a tu je i dimnjak ukoliko se netko odluči grijati na kamin. Okućnica je ograđena i uređena te pruža privatnost, ima 2 parkirna mjesta, električni portun te jednu drvenu kućicu. Kuhinja je napravljena od punog drveta, vanjska stolarija je od bijelog ariša. U dvorištu postoji mogućnost izgradnje bazena te su svi priključci spremni. Kuća je na vrlo atraktivnoj lokaciji u blizini plaža, do prve plaže je 500 m. Kuća se prodaje kompletno namještena.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620074
Agencijska šifra: D-049
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467