

## Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	307 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	467,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana U predgrađu grada Poreča, prodaje se ova interesantna kuća sa ukupno tri stana. U prizemlju se nalazi lijepo uređeni stan sa ukupno tri spavaće sobe i prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te kupaonom i wc-om. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu koja pruža mir i tišinu sa pogled na prirodu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dva manja stana od kojih jedan je dvosoban a drugi je jednosoban. Svi su stanovi kompletno namješteni te se kao takvi i prodaju. Ukupna površina kuće je 160 m2, te 300 m2 okućnice. U dvorištu se još nalazi praktično parkirno mjesto koje je ujedno i natkriveno. Udaljenost kuće od prvih plaža je na samo 6 km. Škola, trgovina, ugostiteljski objekti i ugodne šetnice se nalaze u blizini kuće. Zbog svoje lokacije i iznimne ponude ova je nekretnina idealna za obiteljski život uz dodatnu turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-965

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620096  
Agencijska šifra: 1031-965  
Telefon za kontakt: +38552210824