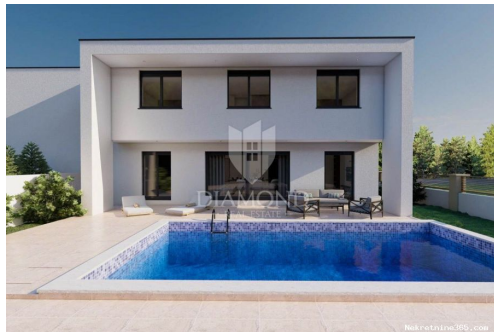


## Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 186 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 350 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 499,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica, Na samo nekoliko minuta vožnje od Rovinja, mega popularne turističke destinacije, nalazi se ova nova kuća idealna za odmor ili trajni život. Smještena u mirnoj ulici, kuća je samo nekoliko stotina metara udaljena od trgovine, škole i dječjeg vrtića, pružajući tako sav potreban sadržaj u blizini. Ova dvojna kuća je dizajnirana s naglaskom na privatnost i minimalni susjedski kontakt. Prostire se na dvije etaže s ukupno 147m<sup>2</sup> korisne površine, nudeći udoban životni prostor. Prizemlje obuhvaća ulazni hodnik, gostinjski wc, spremište te prostrani otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Staklena stijena duž cijele dužine prostora omogućava obilje svjetlosti i izravan pristup bazenu, sunčalištu i dvorištu. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ova nekretnina nudi odličnu priliku za turistički najam zbog blizine Rovinja ili idealan je izbor za obiteljski život zbog svoje blizine svim potrebnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1018-1293

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	620097
Agencijska šifra:	1018-1293