

## Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 83m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 83m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 83 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Cijena: 399,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)



## Dodatne informacije

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 110795, III/IV, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, ostava, stambena zgrada. \*\*HRAM, 3.0 LUX NOVOGRADNJA SA POGLEDOM NA HRAM, 83m2\*\*Izuzetan nov 3.0 stan sa dve terase, uknjižen na 83m2, na trećem spratu luksuznog novoizgrađenog objekta, nadomak Hrama Svetog Save. Prostorije: prostran dnevno trpezarijski prostor (open space) sa izlazom na veliku terasu, dve spavaće sobe, dva kupatila. Visok kvalitet gradnje. Centralno grejanje po potrošnji (sa kalorimetrima). Drvo-alumijum spoljna stolarija sa troslojnim staklima punjenim argonom, termotretirani višeslojni hrastov parket u istoj nijansi kao spoljna stolarija, klima uređaj Fujitsu u svakoj prostoriji, video interfon, senzori na pokret. Mogućnost kupovine garažnog mesta (13m2) po ceni od 30.000e (paralelna platforma, klasičan ulaz u garažu). Uknjižen, bez tereta. USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620119

Agencijska šifra: 110795

Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424