

## Izvanredna poslovna zgrada ID#8059, Rakovica, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućе komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvanredna poslovna zgrada ID#8059
Nekretnina za:	Najam
Površina:	707.00 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	7,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Rakovica
Adresa:	Oslobođenja
Poštanski broj:	11090

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Klima uređaj

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Opis

Opis: U prilici smo da Vam ponudimo izvanrednu poslovnu zgradu koja se sastoji od

prizemlja i dve etaže. U samoj blizini Big shopping centra Rakovica i okretnice tramvaja. Prva etaža se sastoji od 4 kancelarije po principu open space, tri toaleta, čajne kuhinje. Druga etaža se sastoji od 4 kancelarije veće, takođe i 3 manje, 3 toaleta, čajne kuhinje, arhiva. Svaka etaža ima spoljni izlaz. Postoji mogućnost zakupa jednog sprata i u tom slučaju cena je drugačija. Grejanje je etažno, svaki sprat ima svoj kotao. Posедуje centralnu klimu. Poslovni objekat poseduje parking. Minimalni period zakupa je dve godine. Na oglasenu cenu je potrebno dodati pdv. agencijska provizija 50%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620153

Agencijska šifra: 8059