

## Marinići, kuća s velikom okućnicom, Viškovo, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Marinići, kuća s velikom okućnicom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 220 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1595 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 6  
Cijena: 365,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Viškovo  
Naseljeno mjesto: Marinići  
Poštanski broj: 51216

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Marinići, prodaje se samostojeća kuća s dva stana i velikom okućnicom od 1595m<sup>2</sup>. Kuća trenutno sadrži dva potpuno neovisna stana, oba imaju stambenu površinu od 65m<sup>2</sup> i po rasporedu su dvosobni sa dnevnim boravkom. Prizemlje je prije nekog vremena prošlo kroz cjelovitu renovaciju te je sve vrlo uredno i ne zahtijeva neka ozbiljnija ulaganja. U gornjem stanu su napravljeni veći zahvati, napravljena je nova kupaonica i stavljena je PVC stolarija, provedeno je etažno grijanje na drva. Na velikoj okućnici nalaze se i dodatni objekti, jedna pomoćna zgrada od cca 20m<sup>2</sup> i veliko spremište s garažom ukupne površine 60m<sup>2</sup>, što pruža dodatne mogućnosti. Kuću okružuje odlična okućnica sa puno zelenila, pruža dosta intime, sve je ograđeno, jako uredno i održavano, a sa parcele se pruža i lijep pogled na grad i more. Ova nekretnina ne nudi samo udoban dom za život već i izuzetne mogućnosti za poslovno korištenje zbog svoje pozicije. ID KOD

AGENCIJE: 8999

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620200  
Agencijska šifra: 8999  
Telefon za kontakt: +385 91 2811071