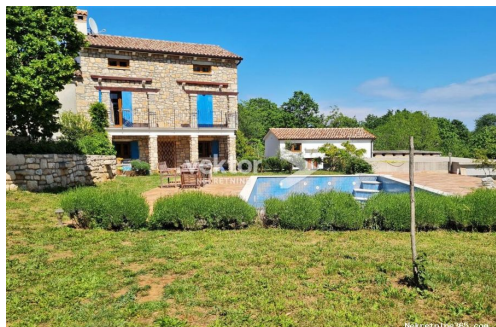


## Labin, okolica, preuređena kamena kuća s bazenom, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, okolica, preuređena kamena kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	265 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4690 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Cijena:	575,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

### Opis

Opis: Nedaleko Labina prodajemo autohtonu kamenu kuća sa bazenom, studio apartmanom, garažom i skladišnim prostorom. Idealna je investicija za odmor ili bavljenje turizmom, zbog dobre lokacije, blizine svih potrebnih sadržaja, ali i privatnosti. Nalazi se u manjem selu sa svega nekoliko kuća koje su orijentirane na održivi turizam. Kuća je renovirana 2018.godine i opremljena u tradicionalnom stilu koji nudi funkcionalnost ali i udobnost. U prizemlju se nalazi prostana kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak u kojem se može otpustiti i uživati uz kaminsku vatru. Mala ostava, te prostrana kupaona zaokružuju prizemni prostor. Na katu su dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i balkonom sa pruža pogled na bazen i prostranu okućnicu okruženu šumom. U visokom

potkrovlju je još jedna spavaća soba sa kupaonom i terasom. Do same kuće, na okućnici, kao zaseban objekt nalazi se studio apartman površine od 33 m2. Parking je osiguran u garaži, postoji i vanjski parkirni prostor za još 3 automobila. Kuću okružuje uređena okućnica sa voćnjakom koji se proteže na 4462m2. ID KOD AGENCIJE: 8922

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620218  
Agencijska šifra: 8922