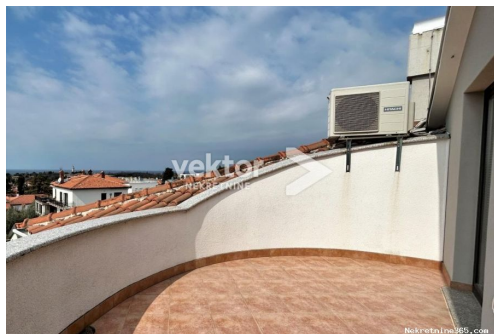


## Umag, okolica, stambeno poslovni objekt za investiciju, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag, okolica, stambeno poslovni objekt za investiciju  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 617 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1247 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 12  
Cijena: 1,600,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Parking

Broj parking mjesta: 7

### Opis

Opis: Umag, prodaje se poslovno-stambeni objekt 500m udaljen od mora. Objekt površine 617m<sup>2</sup> ima restoran u prizemlju i pet apartmana na gornjim etažama. U prizemlju se nalazi potpuno opremljen restoran i kuhinja, ukupnog kapaciteta 160 osoba. Svi apartmani su jednosobni sa dnevnim boravkom i balkonima i također su kompletno opremljeni. Objekt je adaptiran 2018.godine, obnovljena je fasada i krov, okućnica uredna, ograđena i održavana. Lokacija je jako dobra, 5 min hoda do plaže, 10 min autom do centra Umaga i ACI Marine, 5 min golf tereni, 5 min autom do Tenis Centra Umag. Atraktivna i zanimljiva lokacija za nekoga tko se

vidi u turizmu i ugostiteljstvu. ID KOD AGENCIJE: 8791

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620250  
Agencijska šifra: 8791