

Moderna vila prvi red uz more sa pogledom na otok Pag, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://vektor-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.
kapital 20.000,00 kn | MBS:
040351616 | OIB:
20551491752 | IBAN: HR64
2360000 1102789114 | Član
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila prvi red uz more sa pogledom na otok Pag
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	344 m ²
Površina placa:	1263 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	5
Cijena:	2,250,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Cesarica
Poštanski broj:	53288

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis: Na prodaju nudimo modernu novoizgrađenu vilu prvi red uz more. Kuća se prostire na prostranoj okućnici od 1263m² i koncipirana je tako da pruži potpuni intimni osjećaj okružena morem sa dvije strane. Stambena površina od 344 m² je razvedena na prizemlje i prvi kat. U prizemlju kuće se nalazi prostrani dnevni boravak, kupaonica, kuhinja sa blagovanom, unutarnji grijani bazen sa prostustrujnim sustavom za plivanje, sauna. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na more i otok Pag. Na terasu se nadovezuje bazen od 60m² koji ostavlja dojam da se preljeva u more .

Za potpuni doživljaj mora na okućnici je izdvojeni intimni prostor sa ležaljka do koje se ide vanjskim stubištem. Unutarnje stubište kuće vodi na kat gdje su 4 spavaće sobe, svaka sa izlazom na terasu sa koje se vidi more i svaka sa svojom kuponicom. Na katu je i vanjska terasa sa jacuzzijem. Na ograđenoj okućnici je dovoljno parkirnih mjesta za više vozila. Kuća ima termo fasada i sustav podnog grijanja sa dizalicama topline pa je moguće boraviti tokom cijele godine. Zbog svoje vrhunske kvalitete i pozicije kuća je u funkciji premium najma pa je pogodna i kao investicija. Ukoliko želite luksuznu nekretninu sa prekrasnim pogledom nadomak plaže ovo je nekretnina za Vas. ID KOD AGENCIJE: 8163

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620348
Agencijska šifra: 8163