

## Kuća, Selce, investicija, 11 smještajnih jedinica, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Vektor nekretnine  
Ime: Vektor  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Vektor nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Vatroslava Lisinskog 4  
Telefon: +385 51 563 800  
O nama: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća, Selce, investicija, 11 smještajnih jedinica  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 650 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 720 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 11  
Cijena: 1,550,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Selce  
Poštanski broj: 51260

### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Opis

Opis: Selce je mjesto koje se ugnijezdilo između Crikvenice i Novog Vinodolskog i koje je čak četiri puta proglašeno najuređenijim turističkim mjestom na Kvarneru i zahvaljujući tome ponosno nosin titulu "Plavi cvijet" koja se dodjeljuje najuređenijem mjestu na Jadranu. Uz brojne skrivene uvale, bistro, tirkizno more i šljunčane plaže, Selce nudi i brojne zabavne sadržaje, restorane, kafiće, kulturna događanja u ljetnim mjesecima i privlači sve veći broj turista. Upravo zato, ako razmišljate da turizam postane vaš biznis, onda je ova nekretnina jedna od onih koje trebate razmotriti. Na prodaju se nudi kuća udaljena tek nekoliko minuta šetnje od mora i samog središta mjesta, a koja nudi ukupno 11 smještajnih jedinica- 7 apartmana i dodatno 4 sobe. Kuća je adaptirana prije šest godina pa nikakvi dodatni zahvati nisu potrebni i može se odmah preuzeti uhodan posao. Apartmani

su kategorizirani sa 4 i 3 zvjezdice i imaju odličnu popunjenost što će vlasnici i potkrijepiti dokumentima. Od dodatnih sadržaja kuća ima teretanu, a na okućnici je dovoljno mjesta za bazen. Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se nekoliko parkirnih mjesta, roštilj i prostor za druženje. ID KOD AGENCIJE: 7998

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620367  
Agencijska šifra: 7998