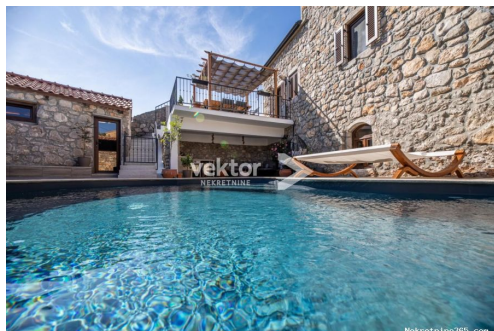


## Vrbnik okolica, uređena kamena kuća s bazenom, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vrbnik okolica, uređena kamena kuća s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 257 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 6  
Cijena: 1,200,000.00 €  
Ažurirano: Jun 26, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Vrbnik  
Naseljeno mjesto: Risika  
Poštanski broj: 51516

### Opis

Opis: Kamena kuća koja se nudi na prodaju svojim vanjskim izgledom se savršeno uklopila u povijesno okruženje, a prekrasan interijer sa puno detalja predstavlja odličan spoj tradicionalnog i modernog. Izvorno je to bila starina koja je prošle godine kompletno adaptiran i dograđena. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata, stambene površine 257m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi konoba, vešeraj, i spa zona (prostorija gdje je jacuzzi, sauna, mini teretana), sa vanjskim stepenicama povezano sa katom. Na 1.katu je kuhinja sa ogromnim otokom sa visokim stolicama, dnevni boravak, kupatilo, soba, i još jedna soba sa kupatilom i izlazom na mali balkončić. Iz dnevnog boravka se izlazi na komotnu vanjsku terasu gdje je veliki stol sa stolicama Unutarnjim stepenicama se ide na 2. kat gdje je prostor za odmaranje, manja soba, kupatilo i veća soba. Iz prostora za odmaranje se izlazi na terasu koja je zapade orijentacije i omogućava uživanje u popodnevnom suncu. Kuća je jako lijepo uređena, puno pažnje posvećeno detaljima. Okućnica je manja, ograđena kamenim zidom i ogradom, koji štite bazen i sunčalište od radoznalih pogleda. Parking je osiguran za 2-3 auta. Kuća se nalazi u malom mjestu nedalko Vrbnika,

koje ja prepoznatljiv zahvaljujući svojoj bogatoj povijesti. Njegova prednost je što je još uvijek uglavnom izletničko mjesto i ima ograničene smještajne kapacitete.  
ID KOD AGENCIJE: 7506

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620382  
Agencijska šifra: 7506  
Telefon za kontakt: +385 98297277