

## Kaštelir, kuća s bazenom, Kaštelir-Labinci, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštelir, kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	464 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Opis

Opis: Općina Kaštelir, prodaje se kuća s bazenom se na zapadnoj obali Istre, udaljena 13 kilometara od mora i Poreča – hrvatske turističke metropole. Smještena je u urbanom dijelu Kaštelira, okružena obiteljskim kućama i nekretninama za odmor, na svega 250 metara od centra mjesta, trgovina i ostalih potrebnih sadržaja. Kuća je izgrađena 2017. godine kvalitetnim materijalima i obložena istarskim kamenom. Stambena površina kuće je razvedena na dvije etaže, prizemlje i kat U prizemlju je smještena jedna spavaća soba, kupaona i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom koje zajedno čine "open space" prostor iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. Na katu su još tri spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonom i izlazom na balkon, te još jedna kupaona. Na uređenoj okućnici se nalazi bazen sa sunčalištem, roštilj sa natkrivenim mjestom za druženje, kao i nekoliko parkirnih mjesta. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajima, a i dimnjak je u funkciji, tako da je kuća pogodna za korištenje tokom

cijele godine. Namještaj nije u cijeni, ali moguće je po dogovoru kupiti i  
kompletno namještenu kuću. ID KOD AGENCIJE: 7338

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620389

Agencijska šifra: 7338