

Novalja, hotel s uhodanim poslom, Novalja, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Vektor nekretnine
Ime: Vektor
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Vektor nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Vatroslava Lisinskog 4
Telefon: +385 51 563 800
O nama: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.
kapital 20.000,00 kn | MBS:
040351616 | OIB:
20551491752 | IBAN: HR64
2360000 1102789114 | Član
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novalja, hotel s uhodanim poslom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 1100 m²
Broj spratova: 2
Sprat: 2
Broj soba: 14
Broj kupatila: 14
Cijena: 1,660,000.00 €
Ažurirano: Jun 26, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Novalja
Naseljeno mjesto: Novalja
Poštanski broj: 53291

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Novalja, na prodaju se nudi manji obiteljski hotel sa uhodanim poslom, kategoriziran kao Pansion komfor. Objekt je udaljen 5 minuta hoda od centra Novalje, a iz soba se ovisno o orijentaciji pruža pogled na more i Novalju ili na obronke Velebita. Raspolaže s 12 dvokrevetnih soba i 2 apartman, raspoređenih na dvije etaže. Sve sobe su dvokrevetne, opremljene klima uređajem, televizijom i mini barom. Svaka soba posjeduje svoju kupaonicu. Svaki apartman ima mogućnost smještaja do 4 osobe, pogodno za obitelj. Pansion ima u prizemlju recepciju, salu za doručak, kuhinju, kao i veliku vanjsku terasu, te vlastiti parking. U prizemlju se nalazi još jedan stan 3-soban s dnevnim boravkom koji koriste vlasnici, površine 125m², i koji se također može prenamijeniti u turističke svrhe. Visoko potkrovlje je u roh bau stanju, ima mansardnu terasu s odličnim pogledom

i moguće je izvesti dodatan koristan prostor. Površina okućnice 1129 m2, dio koje zauzima uređeni parking s natkrivenim parkirnim mjestima, a dio je zelena površina, masline, mediteransko bilje, s dovoljno mjesta za sagraditi bazen. ID KOD AGENCIJE: 6613

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620400
Agencijska šifra: 6613