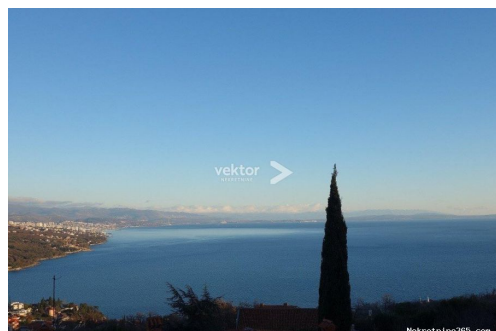


## Kuća, Pobri, 176m2, lijep pogled, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, Pobri, 176m2, lijep pogled
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	462 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Parking

Broj parking mjesta: 2

### Opis

Opis: Pobri, prodaje se dvojna kuća s dvije stambene jedinice, malim studio apartmanom i ljetnikovcem sa terasom. Stanovi su u potpunosti odvojeni, svaki stan ima svoj zaseban ulaz. U prizemlju je trosoban stan od 75m2, svaka soba ima svoju kupaonicu i izlaz na balkon sa kojeg se pruža pogled na more. Na katu je dvosoban stan s dnevnim boravkom s dva balkona i također prekrasnim, otvorenim pogledom. U suterenu je uređen studio apartman, a taj stan i stan na prizemlju su uređeni za iznajmljivanje, te se isti zadnjih šest godina koriste kao mali kućni hotel.. Okućnica je uredna, velika terasa, prostor za druženje. Parking je osiguran, dva parkirna mjesta u dvorištu. Nekome će dodatna prednost biti zemljište koje se nalazi uz kuću a pruža mogućnost izgradnje popratnih sadržaja kao što su bazen sa sunčalištem sa također otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev. Nekretnina koja

uz nevelika ulaganja može pokazati svoj puni potencijal. ID KOD AGENCIJE:  
4068

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620435  
Agencijska šifra: 4068  
Telefon za kontakt: +385 98297277