

## Hrašćina, Maretić, 120.000 m<sup>2</sup> s kućom i garažom, Hrašćina, Kuća



### Seller Info

Ime: Terra Particula  
Ime: Terra  
Prezime: Particula  
Naziv firme: Terra Particula  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.tp-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Zabok  
Poštanski broj: 49210  
Adresa: Pavlovec Zabočki 1 A  
Mobitel: 0038598251701  
O nama: Terra Particula je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama u koju je utkano dugogodišnje iskustvo tima licenciranih agenata, odvjetnika, geodeta, energetske certifikatora, arhitekata, fotografa, video snimatelja i administratora. Cilj našeg tima je pružiti klijentima učinkovitu uslugu i pravnu sigurnost, te svakom tko kupuje, prodaje ili iznajmljuje nekretninu biti pouzdan partner. Zadovoljstvo i sigurnost klijenata naši su prioriteti. Svako posredovanje je specifično i jedinstveno. Smatramo ga novim izazovom sadržanim od svojih posebnosti koje nas dodatno motiviraju. Svojim klijentima jamčimo diskreciju, jer poslovne odnose gradimo na profesionalnosti i povjerenju. Na raspolaganju smo u svako doba dana, radimo sve dane u

tjednu. Jednostavno, mi volimo svoj posao, za nas je to najljepši posao na svijetu i prema njemu se odnosimo odgovorno i s puno pažnje. Na vama je samo da nas odaberete!

Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama licencirani smo pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, svi agenti imaju položen stručni ispit i potpisnici smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Terra Particula, vl. Goran Vrgoč, obrt za posredovanje u prometu nekretninama, Pavlovec Zabočki 1 A, 49210 Zabok, Hrvatska, OIB: 22128569529, IBAN: HR89 2330 0031 1193 6005 9.

Registracijski broj: 166/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hrašćina, Maretić, 120.000 m2 s kućom i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m <sup>2</sup>
Površina placa:	120492 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1982
Zadnja adaptacija:	2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Hrašćina  
Naseljeno mjesto: Maretić  
Poštanski broj: 49283

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Hrašćina, Maretić 27A Na prodaju nudimo kuću od cca 210 m<sup>2</sup> s garažom za dva traktora i zemljištima ukupne površine od 120.492 m<sup>2</sup>. Ove godine na kuću postavljen je novi krov, a 2015. termo fasada te 2022. je izgrađena nova limena garaža (7,5 x 6,5 m<sup>2</sup>). U cijenu su uračunata i dva traktora su raznim priključcima ("malčar", freza, plug ...). U blizini kuće ponuđene nekretnine nalazi se kurija Oštrić. Kaže vlasnica da je to prava oaza mira. Cijena: 280.000 eura Više informacija na: 098 251 701 (Goran Vrgoč) ID KOD AGENCIJE: 31102121

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620444  
Agencijska šifra: 31102121